

**Ondergetekenden:**

klantnummer:

1. Zekere Zaken B.V. , h.o.d.n. VB's Juridisch Advies (Anklaarseweg 528, 7328 AL, Apeldoorn), opdrachtnemer, en,

2. naam ..... email .....

adres ..... postcode ..... plaats .....

postbus ..... postcode ..... plaats .....

tel: ..... fax: ..... mob: .....

naam ondertekenaar: ..... en diens/haar functie ..... website .....

verder te noemen opdrachtgever.

Ondertekenaar verklaart dat deze bevoegd en gevolmachtigd is om voor of namens opdrachtgever de overeenkomst tot verlening van juridische diensten met opdrachtnemer aan te gaan.

**Opdrachtnemer en -gever komen het volgende overeen:**

1. Opdrachtnemer treedt enkel en alleen indien opdrachtgever een zelfstandig ondernemer is op als bemiddelaar tussen opdrachtgever en een financier en/of een private investor. Een private investor is een natuurlijk of rechtspersoon die bereid is om privé vermogen te lenen aan opdrachtgever, wegens welke reden dan ook. Indien en voorzover opdrachtgever (uiteindelijk) aan te merken is als een particulier, dan is mijn kantoor gehouden opdrachtgever te verwijzen naar een terzake wettelijk bevoegde partij.
2. Opdrachtnemer tracht aan de hand van de zijdens opdrachtgever aan hem verstrekte gegevens een geschikte private investor te vinden.
3. Opdrachtnemer is géén partij bij de tussen opdrachtgever en de financier en/of private investor eventueel af te sluiten lening. Opdrachtnemer bemiddelt slechts tussen partijen.
4. Opdrachtgever is aan opdrachtnemer een bedrag aan bemiddelingskosten verschuldigd voor de bemiddelingsdiensten als bedoeld in art 1 en 2.
5. Opdrachtgever wenst het onder genoemde bedrag te lenen;

6. Opdrachtgever heeft onderstaande zekerheden / eigen vermogen

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....
- 3 .....
- 4 .....

(\*) bewijsmiddelen bijvoegen

7. Opdrachtgever is aan opdrachtnemer € ..... aan bemiddelingskosten verschuldigd. De bemiddelingskosten zijn exclusief B.T.W. Voornoemd bedrag aan bemiddelingskosten is opdrachtgever bij vooruitbetaling verschuldigd. Pas indien het bedrag aan bemiddelingskosten is voldaan, zal opdrachtnemer met de bemiddelingsdiensten beginnen.
8. Opdrachtnemer is gehouden binnen drie maanden te trachten een geschikte private investor te vinden voor opdrachtgever. Indien het voorgaande niet binnen voornoemde termijn is gelukt, dan komt het bedrag als genoemd in art 7 aan opdrachtnemer toe als beloning voor diens bemiddelingsdiensten. Indien binnen voornoemde termijn géén geschikte financier ne/of private investor is gevonden, dan is dat niet aan te merken als een toerekenbare tekortkoming van opdrachtgever bij de uitvoering van de overeenkomst.
9. Indien opdrachtnemer één dan wel meerdere geschikte financiers en/of private investors ten behoeve van opdrachtgever heeft gevonden, dan zullen de verdere contacten uitsluitend tussen opdrachtgever en de private investor(s) plaatsvinden en eindigen de bemiddelingsdiensten van opdrachtnemer.
10. Indien als gevolg van de bemiddelingsdiensten van opdrachtnemer een lening tussen opdrachtgever en de financier en/of private investor tot stand komt, dan heeft opdrachtnemer recht op een provisiebedrag van ..... % berekend over het aan opdrachtgever geleende bedrag.
11. Opdrachtgever verklaart dat de overeenkomst voordat de overeenkomst is aangegaan uitvoerig met hem/haar is besproken en dat opdrachtgever géén rechten toekomt op, dan wel dat hij géén aanspraak zal doen op de wettelijke bedenktijd als geregeld in wet of recht.
12. Indien opdrachtgever de aan opdrachtnemer gegeven opdracht intrekt, dan is opdrachtgever aan opdrachtnemer intrekingsprovisie verschuldigd. De intrekingsprovisie bedraagt 10% van het in art 5 genoemde bedrag.
13. Opdrachtgever machtigt opdrachtnemer O wel O niet, tot het moment waarop opdrachtgever voornoemde machtiging intrekt, alle volgens overeenkomst verschuldigde bedragen automatisch te incasseren van het onderstaand in de overeenkomst aangegeven rekeningnummer.

Naam van de bank- ..... plaats van de bank- .....

en rekeningnummer van opdrachtgever .....

Opdrachtgever verklaart een exemplaar van de algemene voorwaarden die opdrachtnemer hanteert te hebben ontvangen voor of tijdens het moment waarop de overeenkomst tussen partijen is aangegaan. Voornoemde voorwaarden maken één en onverbrekelijk deel uit van de overeenkomst.

Indien opdrachtgever een onderneming drijft, die is ingeschreven in het handelsregister.

K.V.K. nummer opdrachtgever..... ingeschreven bij de K.V.K. te ..... (kopie uittreksel bijvoegen)

Opmerkingen:

Opgemaakt in tweevoud op ..... te .....

Opdrachtnemer

Opdrachtgever

.....

.....